

Rakentamislain säännökset toimivallasta		
Pykälä	Säännöksen mainitsema toimivaltainen taho	Tehtävä
RakL 18 §	Kunta	Määräys rj:ssä vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamisesta
RakL 19 § 1 mom	Kvalt	Rakennusjärjestyksen hyväksyminen
RakL 19 § 2-3 mom	Kunta	Menettely rakennusjärjestyksen valmistelussa
RakL 32 § 2 mom	Lupavo	Turvallisuusselvityksen edellyttäminen
RakL 42 § 2 mom	Kunta	Rakennusjärjestyksen määräys, ettei lupaa tarvita vähäiseen rakentamishankkeeseen
RakL 43 § 1 mom	Rakvvo	Rakentamislupa
RakL 43 § 1 mom	Kunta	Sijoittamisen edellytykset hakijan pyynnöstä erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa)
RakL 43 § 2 mom	Rakvvo	Toteuttamisen edellytykset korjaus- ja muutostyössä
RakL 43 a §	Kunta	Puhtaan siirtymän sijoittamislupa (erillinen päätös)
RakL 46 § 2 mom	Kunta	Rakentamisluvan myöntäminen suunnittelutarvealueella tietyissä tilanteissa
RakL 47 § 1 mom	Kunta	Alueellinen päätös sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella
RakL 54 §	Kunta	Maisematyölupa
RakL 55 § 3 mom	Rakvvo	Purkamisilmoituksen vastaanottaminen (ja käsittely)
RakL 55 § 3 mom	Rakvvo	Purkamisluvan edellyttäminen, kun rakennusvalvontaviranomaiselle on tehty purkamisilmoitus
RakL 56 § 1 mom	Rakvvo	Purkamislupa
RakL 56 § 4 mom	Kunta	Eriytynyt purkamislupa (suojelusta poiketen)
RakL 57 §	Kunta	Poikkeamislupa
RakL 58 §	Kunta	Alueellinen poikkeaminen
RakL 59 §	Kunta	Lupa vähäiseen poikkeamiseen rakentamisluvan yhteydessä
RakL 59 §	Kunta	Lupa vähäiseen poikkeamiseen loppukatselmuksen yhteydessä
RakL 63 §	Kunta	Kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta
RakL 64 §	Kunta	Kuuleminen ja tiedottaminen poikkeamisluvasta ja maisematyöluvasta sekä rakentamisluvasta suunnittelutarvealueelle sijoittuvan rakennuspaikan osalta
RakL 65 §	Kunta	Kuuleminen purkamisluvasta
RakL 66 §	Kunta	Lausunnon pyytäminen ELY-keskukselta ja museoviranomaiselta
RakL 67 §	Kunta	Lausunnon pyytäminen ELY-keskukselta, museoviranomaiselta, muulta valtion viranomaiselta, maakunnan liitolta
RakL 70 §	Lupavo	Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella.
RakL 72 §	Kunta	Rakennuksen viranomaiskatselmusten tietojen toimittaminen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään
RakL 73 §	Kunta	Rakentamisen lupiin liittyvien tietojen toimittaminen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään
RakL 76 §	Kunta	Kunta voi antaa lupapäätöksessä määräyksiä
RakL 77 § 2 mom	Rakvvo	Luvan voimassaolon jatkaminen aloittamista varten
RakL 77 § 2 mom	Rakvvo	Luvan voimassaolon jatkaminen työn loppuunsaattamista varten
RakL 78 §	Lupavo	Aloittamisoikeus ennen lainvoimaisuutta
RakL 79 §	Kunta	Lupa- ja valvontamaksujen perusteet (taksa)
RakL 99 §	Kunta	Kunta määrää rakennusvalvontaviranomaiseksi monijäsenisen toimielimen
RakL 99 §	Rakvvo	Rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtäminen viranhaltijalle



RakL 100 §	Kunta	Kunnan muiden viranomaisten osallistumisesta rakentamisen viranomaisvalvontaan sekä rakennussuunnitelmien kaupunkikuvallisen ja teknisen tarkastuksen järjestämisestä voidaan määrätä hallintosäännöllä
RakL 101 §	Rakvvo	Käytännössä määriteltävä nimenomaisesti hankkeen vaatavuus
RakL 106 §	Rakvvo	Lupa naapurin alueen käyttämiseen
RakL 107 §	Kunta	Kunta voi määrätä rakentamisluvassa rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä maastoon
RakL 108 § 3 mom	Rakvvo	Rakennustyön keskeyttäminen, jos ei työnjohtajaa
RakL 110 §	Rakvvo	Rakentamisluvan määräys aloituskokouksesta
RakL 110 §	Kunta	Maisematyöluvan määräys aloituskokouksesta
RakL 111 §	Rakvvo	Laadunvarmistusselvityksen edellyttäminen
RakL 112 §	Rakvvo	Viranomaiskatselmusten määrääminen rakentamista koske-vassa luvassa
RakL 112 § 2 mom	Vh	Katselmuksen toimittaminen ja määräys katselmuksen johdosta
RakL 113 §	Rakvvo	Viranomais tarkastukset rakennustyön aikana
RakL 113 § 2 mom	Vh	Määräys tarkastuksen johdosta
RakL 114 §	Rakvvo	Asiantuntijatarkastukseen salliminen
RakL 115 §	Rakvvo	Ulkopuolisen tarkastuksen vaatiminen
RakL 116 §	Rakvvo	Erityismenettelyn edellyttäminen
RakL 117 §	Rak tark/Rakv vh	Suunnitelmista poikkeaminen rakennustyön aikana
RakL 117 §	Kunta	Muun rakennustarkastajan tehtäviä hoitava viranhaltijan määrääminen (RAM)
RakL 119 § 1 mom	Rakvvo	Rakennuttajavalvontaan lupa
RakL 119 § 2 mom	Rakvvo	Rakennuttajavalvonnan luvan peruuttaminen
RakL 122 §	Rakvvo	Loppukatselmus
RakL 123 §	Rakvvo	Osittainen loppukatselmus
RakL 124 §	Rakvvo	Suorituskyvyttömyysvakuuden toteaminen
RakL 126 §	Kunta	Autopaikkojen osoittaminen ja luovuttaminen
RakL 129 §	Rakvvo	Rakennusrasitteen perustaminen
RakL 130 §	Rakvvo	Rasitejärjestely
RakL 131 §	Rakvvo	Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen
RakL 132 § 2 mom	Kunnan määräämä vo	Asemakaava-alueella tapahtuvaan ojittamiseen tai toisen alueelle ojittamista varten sijoitettavaan suojapenkereeseen tai pumppuasemaan sovelletaan, mitä 131 §:ssä säädetään.
RakL 133 §	Rakvvo	Yhdyskuntateknisten laitteiden muuttaminen ja poistaminen
RakL 134 §	Rakvvo	Vähäisten laitteiden sijoittaminen
RakL 135 §	Rakvvo	Kiinteistöjen yhteisjärjestely
RakL 136 §	Rakvvo	Kolmiulotteisen kiinteistön vuoksi tarpeellinen yhteisjärjestely
RakL 137 §	Rakvvo	Yhteisjärjestelyn muuttaminen ja poistaminen
RakL 138 §	Rakvvo	Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen
RakL 141 §	Rakvvo	Rakennuksen kunnossapitoa koskeva määräys
RakL 142 §	Kunnan määräämä vo	Osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset
RakL 144 §	Rakvvo	Keskeneräisen rakennustyön saattaminen valmiiksi
RakL 146 §	Rak tark/Rakv vh	Rakennustyön keskeyttäminen
RakL 146 §	Rakvvo	Rakennustyön keskeyttäminen pysyttämisen
RakL 147 §	Rakvvo	Uhkasakko, teettämisuha
RakL 148 §	Rakvvo	Tarkastuksen ja tutkimusten tekeminen
RakL 153 §	Rakvvo	Ilmoitus syytteen nostamiseksi
RakL 185 §	Kunta	Poikkeamisluvan toimittaminen hakijalle, muille ja ELY:lle
RakL 187 §	Kunta	Kunta voi poikkeamisluvassa määrätä ehtoja poikkeamiselle